

**PEJABAT DAERAH DAN TANAH
SEBERANG PERAI TENGAH**

**MEMBINA RUMAH BARU UNTUK PUAN SALMAH BINTI ABD. MAJID DI NO. 346, JALAN KILANG UBI,
CHEROK TOK KUN, 14000 BUKIT MERTAJAM**

Bilangan Butiran	Hal-hal Kerja atau Perkakas	BILANGAN DAN BESARNYA					Unit	Harga	JUMLAH
		Bil	P	L	D	Kuantiti			RM
1	Kerja-kerja Permulaan Menyediakan laporan bergambar sebelum, sedang dan siap kerja dan syarat-syarat am sebagai syarat-syarat kerja dengan insuran, tenaga buruh, bahan - bahan, peralatan, kenderaan dan sebagainya untuk melaksanakan kerja.								
						(harga pukal)	l/s		
2	Menyewa backhoe untuk kerja-kerja pembersihan tapak serta penggalian tanah untuk asas tapak, rasuk tanah serta kerja-kerja berkaitan					(1 Buah x 1 Hari)	1.00	hari	
3	Asas Tapak (300mm x 300mm) 75mm tebal papak konkrit di atas tapak pasir dan diikat dengan simen mortar (1:3)						1.08	m2	
	Acuan konkrit						4.32	m2	
	Tetulang 4T12 c/c-150mm						26.93	kg	
	Konkrit tuang disitu bertetulang (1:2:4-9mm hingga 20mm) di dalam asas tapak						0.32	m3	
4	Stump (125mm x 125mm) Acuan konkrit						3.74	m2	
	Tetulang 4T12 c/c-150mm						60.72	kg	
	Tetulang Link R8 c/c-150mm						7.41	kg	
	Konkrit tuang disitu bertetulang (1:2:4-9mm hingga 20mm) di dalam stump						0.12	m3	
5	Tiang (125mm x 125mm) Acuan konkrit						18.72	m2	
	Tetulang 4T12 c/c-150mm						131.72	kg	
	Tetulang Link R8 c/c-150mm						24.72	kg	
	Konkrit tuang disitu bertetulang (1:2:4-9mm hingga 20mm) di dalam stump						0.61	m3	
6	Rasuk Tanah (150mm x 200mm) 150mm tebal hadkor di bawah rasuk						6.21	m2	
	Acuan konkrit						16.56	m2	
	Tetulang 4T12						147.84	kg	
	Tetulang Link R8 c/c-150mm						27.20	kg	
	Konkrit tuang disitu bertetulang (1:2:4-9mm hingga 20mm) di dalam rasuk						1.24	m3	
7	Rasuk Bumbung (150mm x 200mm) Acuan konkrit						16.50	m2	
	Tetulang 4T12						100.25	kg	
	Tetulang Link R8 c/c-150mm						18.33	kg	
	Konkrit tuang disitu bertetulang (1:2:4-9mm hingga 20mm) di dalam rasuk						0.84	m3	
8	Lantai Konkrit 150mm tebal hadkor di bawah lantai						48.00	m2	
	Kepingan jejaring C6 atau tetulang keluli dikimpal berbentuk jejaring 100mm x 400mm, beratnya 2.61kg setiap meter persegi						48.00	m2	
	Konkrit tuang disitu bertetulang (1:2:4-9mm hingga 20mm) pada lantai						4.80	m3	
Jumlah dibawa ke muka sebelah									

Bilangan Butiran	Hal-hal Kerja atau Perkakas	BILANGAN DAN BESARNYA					Unit	Harga	JUMLAH
		Bil	P	L	D	Kuantiti			RM
								Jumlah dari muka sebelah	
9	Dinding Bata Dinding bata campuran pasir dan simen 113mm tebal diperkuat dengan tetulang 'exmet' dipasang tiap-tiap barisan keempat					133.20	m2		
	Tolak keluasan tingkap dan pintu					22.54	m2		
	Simen plaster biasa di atas permukaan baru					266.40	m2		
	Tolak keluasan tingkap dan pintu					22.54	m2		
	Sedia permukaan dan sapu dua lapisan cat emulsi pada permukaan-permukaan berlepa setelah ditolak dengan pintu dan tingkap					266.40	m2		
	Tolak keluasan tingkap dan pintu					22.54	m2		
10	Bumbung Dek Logam Membekal dan memasang bumbung dek logam berombak untuk bumbung atau dinding termasuk semua peralatan tambahan termasuk kerangka aluminium serta kerja-kerja berkaitan					66.57	m2		
	Membekal dan memasang perabung dek logam					9.22	m		
11	Papan Kening Membekal dan memasang 6mm tebal kepingan simen asbestos termasuk kerja-kerja berkaitan					8.22	m2		
12	Lampu dan Pendawaian Elektrik Membekal dan memasang lampu kalimantan termasuk kerja-kerja pendawaian elektrik					7.00	nos		
	Membekal dan memasang lain-lain kelengkapan elektrik beserta kerja-kerja pendawaian elektrik (plug, kotak suis & etc)					(harga pukal)	l/s		
13	Pintu Membekal dan memasang kerangka besi untuk pintu serta peralatan yang berkaitan					5.00	nos		
	Membekal dan memasang pintu tandas jenis PVC bersaiz (750mm x 2100mm) termasuk peralatan berkaitan dan kerja-kerja memperbaiki bingkai kayu					1.00	nos		
	Membekal dan memasang pintu rata bingkai rangka bersaiz (900mm x 2100mm) yang telah diketam tetapi tidak dikawit (skeleton framed flush door) ditutup kedua-dua belah muka dengan papan keras 3mm tebal termasuk pinggir berbibir (lipped edges)					4.00	nos		
								Jumlah dibawa ke muka sebelah	

Bilangan Butiran	Hal-hal Kerja atau Perkakas	BILANGAN DAN BESARNYA					Unit	Harga	JUMLAH
		Bil	P	L	D	Kuantiti			RM
						Jumlah dari muka sebelah			
14	Tingkap Membekal, mencantum dan memasang 1.0mm bingkai keluli lembut tergalvani untuk tingkap	5				4.88	m		
		2				2.44	m		
	Membekal dan memasang sisi bingkai ram laras dari keluli tekan tergalvani dengan dua kawalan untuk 8 bilah ram lengkap dengan besi keselamatan termasuk kerja-kerja berkaitan					12.00	nos		
	Membekal dan memasang 5mm tebal, 150mm lebar kaca tingkap ram jenis kaca bercorak jernih (kabur) serta kerja-kerja yang berkaitan	96	0.61			58.56	m		
15	Membekal dan memasang tandas cangkung beserta semua kelengkapan berkaitan termasuk 'flush system'	1				1.00	nos		
16	Membekal dan memasang tangki najis jenis konkrit beserta kerja-kerja berkaitan	1				1.00	nos		
17	Membekal dan memasang 'shower' dan cermin beserta kerja-kerja paip termasuk kerja-kerja berkaitan	1				1.00	nos		
18	Membekal dan memasang sinki beserta pili dan kelengkapan berkaitan termasuk kerja-kerja paip	1				1.00	nos		
	PERINGATAN : - (i) Perubahan / pindaan kerja tertakluk kepada keadaan tapak dan penyeliaan. (ii) Kuantiti ini hanya sebagai panduan sahaja kepada kontraktor dan pejabat ini tidak menjamin ketepatannya. (iii) Kebersihan semasa atau selepas menjalankan kerja di tapak bina mestilah dijaga. (iv) Sebarang kerosakan pada sesalur perkhidmatan di bawah tanah, harta awam atau lain-lainnya akibat kerja-kerja berkenaan adalah tanggungjawab pihak pemborong sendiri. (v) Permulaan kerja - kerja konkrit dan ikatan besi atau pindaan mestilah diberitahu kepada penyelia bertugas. (vi) Tempoh kecacatan (defect period) bagi projek ini adalah selama (6) bulan berkuatkuasa dari tarikh penyerahan semula inden.								
JUMLAH									

**JUMLAH PERAKUAN UNTUK DIBAYAR SEBANYAK RM
(RINGGIT MALAYSIA) :**

**SAHAJA
SAHAJA)**